

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวก ข	หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ ภาคผนวก ข-1 ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม ภาคผนวก ข-2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6) ภาคผนวก ข-3 เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯฉบับ กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566 ภาคผนวก ข-4 ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ภาคผนวก ค-1 การป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ภาคผนวก ค-2 เอกสารการตรวจสอบระบบ Aeration tank ภาคผนวก ค-3 แบบ ทส.1 และทส.2 ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ภาคผนวก ค-5 เอกสารการตรวจสอบห้อง Generator ภาคผนวก ค-6 เอกสาร Preventive Maintenance
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ภาคผนวก ง-2 ผลวิเคราะห์น้ำประปา ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก จ	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ฉ	เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์
ภาคผนวก ช	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง

ภาคผนวก ก

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)



ที่ ทส 1009.5/ 5035

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 พฤษภาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน
(ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

อ้างอิง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13868
ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2556
2. หนังสือบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี
ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างอิง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 83/2556 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2556 ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรี
โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-2-20 ไร่ ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 16 อาคาร พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและ
บริการ มีจำนวนห้องพักรวม 322 ห้อง ประกอบด้วย ส่วนปรับปรุงอาคารเดิม (ไม่มีการรื้อถอน)
จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร E สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร G สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร H สูง 1 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร, อาคาร J สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร K สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร N สูง 3 ชั้น จำนวน 1

อาคาร...

อาคาร และอาคาร S สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 93 ห้อง และส่วนอาคารขยาย จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร , อาคาร B1-B3 สูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร , อาคาร C1-C2 สูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร , อาคาร D สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร F สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร I สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 229 ห้อง โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดการที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ 23/2557 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด โดยให้ บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาววิมลดา อุโณบล)

รองอธิบดีกรมการปฏิบัติการแผน

และจัดการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02265 6624

โทรสาร 0 2265 6616